

# OBEC PRAVENEČ

Obecný úrad č. 208, 972 16 Pravenec

---

## **Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Dušan Lacena a Ingrid Lacenová (ďalej len „žiadateľ“) požiadali obce Pravenec o odkúpenie nehnuteľností – pozemok parc. č. 1275/66, zastavaná plocha, o výmere 89 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. 1773/2, zastavaná plocha, o výmere 57 m<sup>2</sup>, oba pozemky zakreslené v geometrickom pláne č. 218/2017, vyhotovenom spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., za minimálnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 058/2018 vypracovaným znalcom : Ing. Jozef Somoláni, Bojnice, zo dňa 2.10.2018, vo výške 860 eur.

Obec Pravenec v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Pravenec z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nasledovne:

Predmetom prevodu budú nehnuteľnosti – pozemok parc. č. 1275/66, k.ú. Pravenec, zastavaná plocha, o výmere 89 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. 1773/2, zastavaná plocha, o výmere 57 m<sup>2</sup>, oba pozemky zakreslené v geometrickom pláne č. 218/2017, vyhotovenom spoločnosťou GEOMAP Prievidza s.r.o., za cenu 6 eur/m<sup>2</sup> (876 m<sup>2</sup>), pre žiadateľa Dušan Lacena a Ingrid Lacenová, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedené pozemky je odôvodnené odpredať majiteľovi pozemku parc. č. 1279/5 a teda žiadateľovi, nakoľko je majiteľom pozemku parc. č. 1255/3 a na ňom postavenej stavby, čím žiadateľ získa prístup k stavbe nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 1255/3 do svojho vlastníctva. Odpredajom pozemkov parc. č. 1275/66 a 1773/2 sa odbúrajú obci náklady na ich čistenie a kosenie. Kupujúci s kúpnu cenou uhradí poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností a poplatok za vyhotovenie kúpno-predajnej zmluvy.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ako aj cena prevádzanej nehnuteľnosti boli predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom v Pravenci na rokovaní dňa 18.10.2018. Zámer bol schválený uznesením č. 66/2018.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Pravenci.

**Ing. Róbert Mikulášik**  
starosta obce

vyvesené: 19.10.2018  
zvesené: