

Uznesenia  
z Obecného zastupiteľstva v Pravenci  
zo dňa 18.10.2018

Uznesenie č. 54/2018

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
  - a) návrh programu Obecného zastupiteľstva v Pravenci na deň 18.10.2018
  - b) návrh na zmenu schváleného programu Obecného zastupiteľstva v Pravenci na deň 18.10.2018 a to nasledovne:  
za bod 3. sa vkladajú nové body, ktoré znejú:
    - „informácia starostu obce o rozpočtovom opatrení v kompetencii starostu obce zo dňa 10.9.2018, ktorým sa mení rozpočet obce Pravenec na rok 2018“
    - „prejednanie a schválenie Programu odpadového hospodárstva obce Pravenec na roky 2016 – 2020“
- II. schvaľuje
  - a) program Obecného zastupiteľstva v Pravenci na deň 16.8.2018
  - b) zmenu schváleného programu Obecného zastupiteľstva v Pravenci na deň 16.8.2018 tak, ako bola predložená.

Uznesenie č. 55/2018

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie  
návrh na zloženie návrhovej komisie: Lenka Kmeťová - predseda, Oto Richter - člen,  
Mgr. Jolana Majzlanová - člen
- II. volí  
návrhovú komisiu v zložení: Lenka Kmeťová - predseda, Oto Richter - člen, Mgr.  
Jolana Majzlanová - člen.

Uznesenie č. 56/2018

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
  - a) správu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a správu o činnosti obce
  - b) stanovisko predsedu komisie pre verejný poriadok k plneniu uznesenia č. 53/2018 zo dňa 16.8.2018.

Uznesenie č. 57/2018

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie  
informáciu starostu obce o rozpočtovom opatrení v kompetencii starostu obce zo dňa 10.9.2018, ktorým sa mení rozpočet obce Pravenec na rok 2018.

Uznesenie č. 58/2018

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
  - a) návrh Programu odpadového hospodárstva obce Pravenec na roky 2016 – 2020
  - b) posúdenie návrhu Programu odpadového hospodárstva obce Pravenec na roky 2016 – 2020 Okresným úradom Prievidza
- II. schvaľuje  
Program odpadového hospodárstva obce Pravenec na roky 2016 – 2020.

### Uznesenie č. 59/2018

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie návrh rozpočtového opatrenia č. 8/2018 v kompetencii obecného zastupiteľstva, ktorým sa mení rozpočet obce Pravenec na rok 2018
- II. schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 8/2018 v kompetencii obecného zastupiteľstva, ktorým sa mení rozpočet obce Pravenec na rok 2018 tak, ako bolo predložené

Rozpočet obce po druhom rozpočtovom opatrení v kompetencii OZ:

Príjmová časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	5 510,00 €
v tom: bežné príjmy	5 510,00 €
kapitálové príjmy	0,00 €
príjmové finančné operácie	0,00 €
Výdavková časť rozpočtu sa zvyšuje spolu vo výške	5 510,00 €
v tom: bežné výdavky	1 010,00 €
kapitálové výdavky	4 500,00 €
výdavkové finančné operácie	0,00 €

Celková bilancia rozpočtu po druhom rozpočtovom opatrení je nasledovná:

Príjmová časť rozpočtu	715 840,00 €
v tom: bežné príjmy	475 220,00 €
kapitálové príjmy	0,00 €
príjmové finančné operácie	240 620,00 €
Výdavková časť rozpočtu	715 840,00 €
v tom: bežné výdavky	472 340,00 €
kapitálové výdavky	233 500,00 €
výdavkové finančné operácie	10 000,00 €.

### Uznesenie č. 60/2018

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie návrh Správy o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Pravenec za školský rok 2017/2018
- II. schvaľuje Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Pravenec za školský rok 2017/2018.

### Uznesenie č. 61/2018

Obecné zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie návrh zmluvy o dielo v súvislosti s vypracovaním projektovej dokumentácie na stavbu: „Projekt pozemkových úprav KÚ Pravenec Spoločné zariadenia a opatrenia – dopravný systém“, medzi obcou Pravenec, ako objednávateľom a Ing. Júliusom Belicom, ako zhotoviteľom
- II. schvaľuje zmluvu o dielo na stavbu „Projekt pozemkových úprav KÚ Pravenec Spoločné zariadenia a opatrenia – dopravný systém“, medzi obcou Pravenec, ako objednávateľom a Ing. Júliusom Belicom, ako zhotoviteľom
- III. poveruje starostu obce podpísaním zmluvy.

### Uznesenie č. 62/2018

#### Obecné zastupiteľstvo

- I. berie na vedomie
  - a) vyhlásenú výzvu Environmentálneho fondu na podávanie žiadostí o dotáciu na nákup komunálnej techniky pre oblasť „C“ Rozvoj odpadového hospodárstva a podmienky uvedenej výzvy (5 %-ná spoluúčasť pri financovaní)
  - b) návrh na uchádzanie sa o dotáciu vo vyhlásenej výzve
- II. schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu na nákup komunálnej techniky vo výzve vyhlásenej Environmentálnym fondom na podávanie žiadostí o dotáciu pre oblasť „C“ Rozvoj odpadového hospodárstva za podmienok uvedených vo výzve.

### Uznesenie č. 63/2018

#### Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie návrh spracovaného informačného systému obce
- II. schvaľuje informačný systém obce tak, ako bol spracovaný.

### Uznesenie č. 64/2018

#### Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie Žiadosť MTJ Pravenec o použitie erbu obce Pravenec na dresoch hráčov za MTJ Pravenec
- II. schvaľuje použitie symbolu obce Pravenec – erbu obce za účelom ich vyobrazenia na dresoch hráčov za MTJ Pravenec.

### Uznesenie č. 65/2018

#### Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
  - a) žiadosť Ing. Dušana Svobodu o odpredaj časti pozemku v majetku obce Pravenec – z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok parc. č. 1275/65, k.ú. Pravenec, vytvorený GP č. 81/2017, ktorý vyhotovila firma Milan Pukač GEOREAL
  - b) návrh obecnej rady k žiadosti Ing. Dušana Svobodu o odpredaj časti pozemku v majetku obce Pravenec – z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok parc. č. 1275/65, k.ú. Pravenec, vytvorený GP č. 81/2017 firmou Milan Pukač GEOREAL, a síce pozemok parc. č. 1275/65, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 60 m<sup>2</sup>, vytvorený GP č. 81/2017, ktorý vyhotovila firma Milan Pukač GEOREAL, neodpredať, z dôvodu nesúladu zámeru odpredaja s platným územným plánom obce Pravenec, ale ho žiadateľovi prenajať a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý spočíva v snahe žiadateľa usporiadať užívacie právo k predmetnému pozemku, nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý je fyzicky pričlenený k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa existujúcim oplotením, pričom sa jedná o skutkový stav, ktorý vznikol pred niekoľkými desaťročiami činnosťou pôvodných vlastníkov nehnuteľností, ku ktorým žiadateľ nadobudol vlastnícke právo v roku 2016
  - c) stanovisko spracovateľa Územného plánu obce Pravenec k odpredaju pozemku parc. č. 1275/65, k.ú. Pravenec, vytvoreného GP č. 81/2017, ktorý vyhotovila firma Milan Pukač GEOREAL
  - d) návrh na zrušenie uznesenia č. 9/2017 zo dňa 28.2.2017
  - e) podmienky prenájmu:
    - doba nájmu: do doby, kým nedôjde na pozemku parc. č. 1275/65, k.ú. Pravenec, vytvorený GP č. 81/2017, ktorý vyhotovila firma Milan Pukač

GEOREAL, k realizácii zámeru v súlade s platným Územným plánom obce Pravenec

- žiadateľ (nájomca) bude oprávnený na pozemku parc. č. 1275/65, k.ú. Pravenec, vytvorený GP č. 81/2017, ktorý vyhotovila firma Milan Pukač GEOREAL realizovať stavebnú s povinnosťou odstránenia stavieb v prípade začatia realizácie zámeru v súlade s platným Územným plánom obce Pravenec
- cena za prenájom pozemku: 0,33 eur/m<sup>2</sup>/rok

II. neschvaľuje

žiadosť Ing. Dušana Svobodu o odkúpenie pozemku parc. č. 1275/65, k.ú. Pravenec, vytvorený GP č. 81/2017, ktorý vyhotovila firma Milan Pukač GEOREAL

III. schvaľuje

- a) v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov dôvod prenájmu pozemku parc. č. 1275/65, k.ú. Pravenec, druh pozemku – zastavaná plocha, o výmere 60 m<sup>2</sup>, vytvorený GP č. 81/2017, ktorý vyhotovila firma Milan Pukač GEOREAL, vo vlastníctve obce, ako dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý spočíva v snahe žiadateľa usporiadať užívacie právo k predmetnému pozemku, nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý je fyzicky pričlenený k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa existujúcim oplotením, pričom sa jedná o skutkový stav, ktorý vznikol pred niekoľkými desaťročiami činnosťou pôvodných vlastníkov nehnuteľností, ku ktorým žiadateľ nadobudol vlastnícke právo v roku 2016
- b) podmienky prenájmu:
  - doba nájmu: do doby, kým nedôjde na pozemku parc. č. 1275/65, k.ú. Pravenec, vytvorený GP č. 81/2017 firmou Milan Pukač GEOREAL, k realizácii zámeru v súlade s platným Územným plánom obce Pravenec
  - žiadateľ (nájomca) bude oprávnený na pozemku parc. č. 1275/65, k.ú. Pravenec, vytvorený GP č. 81/2017 firmou Milan Pukač realizovať stavebnú s povinnosťou odstránenia stavieb v prípade začatia realizácie zámeru v súlade s platným Územným plánom obce Pravenec
  - cena za prenájom pozemku: 0,33 eur/m<sup>2</sup>/rok.

IV. ruší

uznesenie č. 9/2017, zo dňa 28.2.2017.

#### Uznesenie č. 66/2018

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

I. berie na vedomie

- a) žiadosť Dušana Lacenu a Ingrid Lacenovej o odkúpenie pozemkov parc. č. 1275/66 a 1773/2, k.ú. Pravenec, vytvorených GP č. 218/2017, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- b) návrh na vyradenie pozemkov parc. č. 1275/66 a 1773/2, k.ú. Pravenec, vytvorených GP č. 218/2017, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. z majetku obce z dôvodu prebytočnosti
- c) návrh, že podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúci v skutočnosti, že pozemky parc. č. 1275/66 a 1773/2, k.ú. Pravenec, vytvorených GP č. 218/2017, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. je odôvodnené odpredať majiteľovi pozemku parc. č. 1279/5, nakoľko je majiteľom pozemku parc. č. 1255/3 a na ňom postavenej stavby, čím žiadateľ získa prístup k stavbe nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 1255/3 do svojho vlastníctva. Odpredajom pozemkov parc. č. 1275/66 a 1773/2 sa odbúrajú obci náklady na ich čistenie a kosenie.

- II. schvaľuje
- a) vyradenie pozemkov parc. č. 1275/66 a 1773/2, k.ú. Pravenec, vytvorených GP č. 218/2017, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o. z majetku obce z dôvodu prebytočnosti
  - b) v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dôvod prevodu pozemkov parc. č. 1275/66, k.ú. Pravenec, zastavaná plocha, o výmere 89 m<sup>2</sup>, a parc. č. 1773/2, k.ú. Pravenec, zastavaná plocha, o výmere 57 m<sup>2</sup>, vytvorený GP č. 218/2017, ktorý vyhotovila spoločnosť GEOMAP Prievidza s.r.o., ako dôvod hodný osobitného zreteľa spočívajúci v skutočnosti, že uvedené pozemky je odôvodnené odpredať majiteľovi pozemku parc. č. 1279/5 a teda žiadateľovi, nakoľko je majiteľom pozemku parc. č. 1255/3 a na ňom postavenej stavby, čím žiadateľ získa prístup k stavbe nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 1255/3 do svojho vlastníctva. Odpredajom pozemkov parc. č. 1275/66 a 1773/2 sa odbúrajú obci náklady na ich čistenie a kosenie.
- III. určuje podmienky predaja:
- predajná cena: 6 eur/m<sup>2</sup>
  - predkupné právo v prospech obce
  - kupujúci s kúpnu cenou uhradí poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností
  - kupujúci uhradí poplatok súvisiaci s vyhotovením kúpno-predajnej zmluvy vyčíslený advokátskou kanceláriou.

#### Uznesenie č. 67/2018

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
- a) žiadosť Stanislava Šinka o označenie parkovacieho miesta pre ZŤP
  - b) návrh na vyznačenie dvoch parkovacích miest pre invalidov pred bytovým domom súp. č. 351 príslušným dopravným značením
- II. schvaľuje
- vyznačenie dvoch parkovacích miest pre invalidov pred bytovým domom súp. č. 351 príslušným dopravným značením.

#### Uznesenie č. 68/2018

Obecné zastupiteľstvo v Pravenci

- I. berie na vedomie
- žiadosť o vyjadrenie k stavbe pre územné a stavebné rozhodnutie – stavba: 9724 Pravenec – Horné záhumnie – zahustenie TS Horné záhumnie
- II. ukladá
- obecnému úradu vyžiadať stanovisko k žiadosti o vyjadrenie k stavbe pre územné a stavebné rozhodnutie – stavba: 9724 Pravenec – Horné záhumnie – zahustenie TS Horné záhumnie od spracovateľa územného plánu obce Pravenec.

**Ing. Róbert Mikulášik**  
starosta obce