

O B E C P R A V E N E C

Obecný úrad č. 208, 972 16 Pravenec

Zverejnenie zámeru prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Pravenec v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Pravenec z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Predmetom prevodu je nehnuteľnosť – pozemok parc. č. 68/2, k.ú. Pravenec, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 53 m², za cenu 5 eur/m², pre žiadateľa Lýdia Mendelová, bytom Pravenec 169.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok parc. č. 68/2 hraničí s pozemkom parc. č. 70/5, na ktorom má žiadateľ postavený rodinný dom a je príľahlým pozemkom k tomuto pozemku. Vzhľadom k tomu, že je príľahlým pozemkom, užívanie tohto pozemku verejnosťou spôsobuje narušanie súkromia žiadateľa. Aby mohol žiadateľ vykonať opatrenia na ochranu svojho súkromia, nakoľko okná z obytnej miestnosti hraničia práve s pozemkom parc. č. 68/2, je nevyhnutné zamedziť užívanie uvedeného pozemku tretími osobami. Z hľadiska rozvojových zámerov obce je pozemok, pre svoju polohu a výmeru pre obec nevyužiteľný a vzhľadom k tomu, že ide o ochranu súkromia žiadateľa, nie je vhodné realizovať prevod uvedeného pozemku spôsobom podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradí poplatky súvisiace s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom v Pravenci na rokovaní dňa 26.2.2015, uznesenie č. 16/2015.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Obecného zastupiteľstva v Pravenci dňa 16.4.2015.

Ing. Róbert Mikulášik
starosta obce