

Zverejnenie zámeru prenechania nehnuteľného majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Pravenec v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Predmetom prenájmu je časť pozemku parc. č. 2370, k.ú. Pravenec, ostatné plochy, o výmere 1178 m², prenajímaná výmera 885 m², a časť pozemku parc. č. 2361, k.ú. Pravenec, ostatné plochy, o výmere 1127 m², prenajímaná výmera 376 m², oba pozemky vo vlastníctve obce, s výškou nájomného 0,03 eur za 1 m² za rok, s dobou nájmu 10 rokov s výpovednou lehotou 1 rok, pre žiadateľa Roman Mendel, bytom Pravenec 109, za účelom chovu oviec.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že prenechaním časti pozemkov parc. č. 2370 a 2361, k.ú. Pravenec, do nájmu žiadateľovi, prenesie obec zodpovednosť za starostlivosť o predmetné pozemky na žiadateľa. Na uvedených pozemkoch žiadateľ zlikviduje a zamedzí tvorbe nepovolených skládok biologicky rozložiteľného odpadu, zabezpečí starostlivosť o pozemky v súlade so zákonom č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a bude zabezpečovať funkčnosť rigola nachádzajúceho sa na pozemku parc. č. 2361, určeného na odvádzanie dažďových vôd z dotknutého územia a to počas celej doby trvania nájomného vzťahu, pričom zabezpečí, aby nájmom pozemkov nebola dotknutá pôvodná funkcia týchto pozemkov podľa projektu pozemkových úprav, čo v konečnom dôsledku poníži náklady obce súvisiace so starostlivosťou o predmetné pozemky ako aj so zabezpečovaním funkčnosti zariadení nachádzajúcich sa na uvedených pozemkoch

Zámer obce prenechať svoj majetok do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa pre žiadateľa Roman Mendel, bytom Pravenec 109, bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Pravenci č. 15/2015, zo dňa 26.2.2015, ktoré bolo doplnené uznesením č. 26/2015, zo dňa 30.3.2015.

Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Obecného zastupiteľstva v Pravenci dňa 16.4.2015.

Ing. Róbert Mikulášik
starosta obce